

הנכם מוזמנים להציע הצעות לביצוע העבודה המפורטת להלן:

מכרז 6/16

אספקת שירותי תפעול ואחזקה למבנים, מערכות, ציוד ותשתיות – המרכז הרפואי בני ציון (להלן הפרויקט)

תקופת ההתקשרות הינה לשנה ממועד צו התחלת העבודה, עם אופציה של המזמין להארכת החוזה ל – 3 תקופות נוספות של עד שנה כל אחת, כך שסה"כ תקופת החוזה לא תעלה על 4 שנים.

המכרז הינו מכרז אמות מידה.

כל הצעה שתעמוד בתנאי הסף, תיבדק על פי אמות מידה של איכות (40%) ואמות מידה של מחיר (60%). בדיקת האיכות תתבצע על בסיס המסמכים והנתונים שיומצאו במסגרת ההצעה, על פי סיוורים שהמשרד יבצע באתרי עבודה של המציע וכן על סמך ראיון במשרד. הכל כמפורט במסמכי המכרז.

מועד סיום הקבלנים נקבע לתאריך 25.5.16 בשעה 11:00.

מקום המפגש: לובי הכניסה הראשית ליד הקפיטריה במרכז הרפואי בני ציון
השתתפות בסיום קבלנים הנה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי מנהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה ברח' ד"ר ארליך 20 תל-אביב יפו קומה א' בימים א'-ה' בין השעות 10:00 – 15:00 טל: 03-5136311 החל מתאריך 17.5.16 תמורת אגרת תשלום בסך 500 ₪. את אגרת התשלום ניתן לשלם באתר משרד הבריאות, בכתובת: <http://www.health.gov.il/Services/Tenders/Pages/default.aspx#blank> ו/או ניתן לשלם מראש בבנק הדואר לפקודת משרד הבריאות (מנהל תכנון) לחשבון מס' 9-03807-0. כמו כן באתר המשרד הנ"ל ניתן לצפות בחומר המכרז המלא.

תנאים יסודיים / סף / מקדמיים להשתתפות במכרז

על המציע בעצמו ו/או באמצעות חברות בת שלו (אשר לו לפחות 51% בעלות בהן) והעוסקות באחזקה:

- א. להיות בעל מחזור כספי בתחום אחזקת מבנים ומערכות של מעל 6,000,000 ש"ח (לא כולל מע"מ) לפחות לשנה, בכל אחת משלוש השנים האחרונות.
- ב. להעסיק לפחות 35 עובדים מקצועיים במצטבר בתחומי החשמל, מיזוג אוויר, מערכות מכאניות בכל עת במהלך שלוש השנים האחרונות.
- ג. להיות בעל נסיון חיובי מוכח במשך כל אחת משלוש השנים האחרונות, באספקה ובביצוע עבודות אחזקה של שטחים משותפים ושטחים פנימיים, כולל המערכות המכאניות והציוד באותם המבנים, של לפחות מבנה אחד ששטחו עולה על 20,000 מ"ר, והוא ממוזג במיזוג אוויר מרכזי ובנוסף, לפחות 3 מבנים שכל אחד מהם הינו בשטח של 10,000 מ"ר לפחות וממוזג במיזוג אוויר מרכזי.
- ד. להיות בעל נסיון מוכח באותו אתר בתחזוקת לפחות 2 מתקני חשמל הכוללים מערכות מתח גבוה אשר גודל החיבור אינו פחות מ- 80 אמפר, בכל אחת משלוש השנים האחרונות.
- ה. להיות בעל נסיון מוכח באותו אתר בתחזוקת לפחות 3 מערכות מיזוג אוויר מרכזיות בהיקף של לא פחות מ- 400 טון קירור כל אחת בכל אחת משלוש השנים האחרונות.
- ו. להשתתף בסיום הקבלנים במועד שנקבע.

ז. להגיש המחאה בנקאית או ערבות בנקאית/ חב' ביטוח אוטונומית/בלתי מותנית לטובת משרד הבריאות בסכום (קבוע) של **150,000** ₪. תוקף המחאה/הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד תאריך **18.9.16**.

ערבות צריכה להיות של המציע (לא תתקבל ערבות של צד ג' כלשהו), ובנוסף המצורף בחוברת המכרז.

המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות או לפרוע את המחאה הבנקאית, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין. הערבות תוחזר למציע שהצעתו לא תזכה במכרז, המציע שהצעתו תזכה במכרז יידרש להחליף ערבות זו בערבות ביצוע.

ח. לרכוש את מסמכי המכרז מהמזמין.

ט. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראת תכ"ס מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**, הניתנת לעיון באתר

האינטרנט: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>

י. לעמוד בכל הדרישות שבמפרט ללא יוצא מן הכלל.

יא. להיות בעל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלומים חובת מס) התשל"ו-1976.

יב. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן הסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו ולשלם לעובדיו תנאים סוציאליים ולפחות שכר מינימום כדין.

יג. להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות.

יד. לעמוד בדרישה שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל. המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.

טו. ככל שהמציע הינו תאגיד/שותפות : להיות בעל אישור על העדר חובות לרשם החברות (להלן: "אישור").

כאישור ייחשב נסח חברה/שותפות עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות

התאגידים, שכתובתו: Taagidim.justice.gov.il בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה", אשר לא

מצויינים בו חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה ולגבי חברה, בנוסף, לא מצוין

שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.

המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז 6/16 נקבע לתאריך 20.6.16 עד השעה 12:00.

את הצעות ההשתתפות במכרזים יש להכניס לתיבת המכרזים של משרד הבריאות מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה, קומת הכניסה, רח' ד"ר ארליך 20, ת.ד. 27163 תל אביב יפו מיקוד 61271. אין משרד הבריאות מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר וכן אנו רשאים לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן אנו רשאים להרחיב או לצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.

הכול כמפורט במסמכי המכרז.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה בעיתון לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.